

● ENQUÊTE NATIONALE^{DE LA} CONSTRUCTION BOIS

●
**Fiche régionale :
CENTRE-VAL DE LOIRE**

Financé par :



En partenariat avec :



Principaux indicateurs 2022 de la construction bois en Centre-Val de Loire et en France

CARACTERISTIQUES DES ENTREPRISES DE LA CONSTRUCTION BOIS

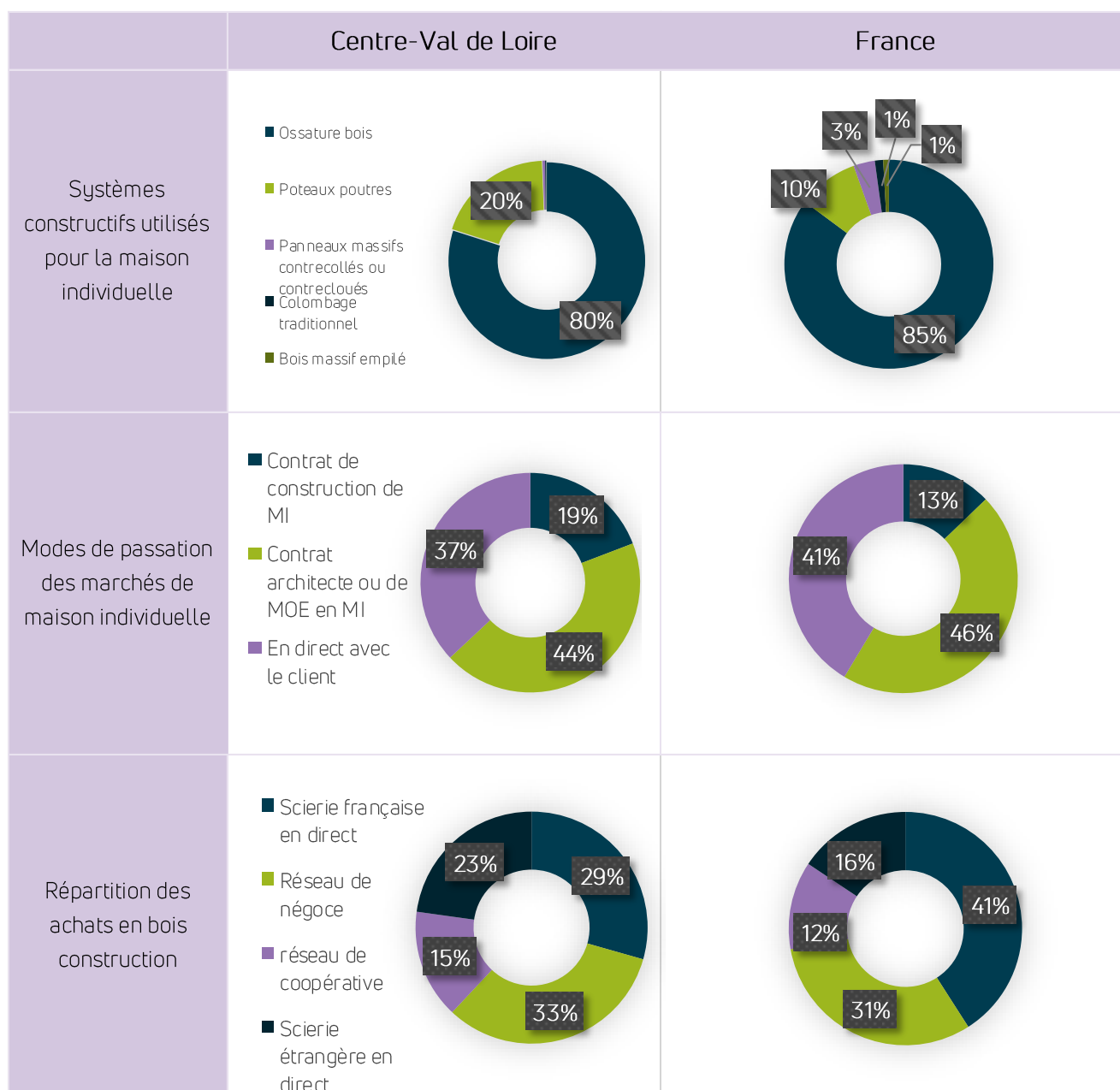
	Centre-Val de Loire	France
Nombre d'entreprises présentes sur le marché de la construction bois	100	1888
Nombre d'entreprises par taille	1-10 salariés : 50 10-19 salariés : 37 20 salariés et plus : 13	1-10 salariés : 1037 10-19 salariés : 465 20 salariés et plus : 386
Nombre d'entreprises par activité	1623Z : 9 4120A : 2 4332A : 16 4391A : 55 Autre : 18	1623Z : 136 4120A : 156 4332A : 436 4391A : 915 Autre : 245
Chiffre d'affaires total ⁽¹⁾ (M€ HT)	155 M€ HT	4645 M€ HT
Effectif salariés toutes activités	1207	28315
Chiffre d'affaires construction bois (M€ HT)	85 M€ HT	2135 M€ HT
Part du chiffre d'affaires construction bois dans le chiffre d'affaires total	56%	46%
% d'entreprises faisant de la conception technique	61%	68%
% d'entreprises fabriquant leurs composants de structure bois (en atelier / sur chantier)	84% / 44%	87% / 42%
Ancienneté en construction bois	< 5 ans - de 5 à 10 ans - de 11 à 20 ans > 20 ans	< 5 ans - de 5 à 10 ans - de 11 à 20 ans > 20 ans
Zone géographique d'intervention	- Département - Département + dpt limitrophe - Région - Région + région limitrophe - France entière	- Département - Département + dpt limitrophe - Région - Région + région limitrophe - France entière

(1) Le chiffre d'affaires total correspond à l'activité globale des entreprises qui recouvre l'activité liée au bois (construction, charpente, menuiserie, bardage...) et d'autres activités ne concernant pas spécifiquement le bois (couverture, zinguerie...).

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2023 – CODIFAB, France Bois Forêt

Principaux indicateurs 2022 de la construction bois en Centre-Val de Loire et en France

BOIS UTILISES ET ACHAT DE BOIS



Source : Enquête nationale de la construction bois – 2023 – CODIFAB, France Bois Forêt

Principaux indicateurs 2022 de la construction bois en Centre-Val de Loire et en France

BOIS UTILISES, MARCHES EMERGENTS ET PREVISIONS

	Centre-Val de Loire	France
Part des entreprises dont les clients leur demandent du bois français	37%	40%
Marché de l'isolation thermique par l'extérieur en rénovation	45 % des entreprises de Centre-Val de Loire ont réalisé des travaux d'ITE en rénovation en 2022	47 % des entreprises françaises ont réalisé des travaux d'ITE en rénovation en 2022
Marché du mur manteau mixte bois-béton ou bois-métal	7 % des entreprises de Centre-Val de Loire ont réalisé des murs manteaux en bois pour des bâtiments mixtes bois-béton ou bois-métal en 2022	11 % des entreprises françaises ont réalisé des murs manteaux en bois pour des bâtiments mixtes bois-béton ou bois-métal en 2022
Part des entreprises ayant réalisé un chantier d'envergure	Supérieur à 0,5 M€ HT : 17 % Supérieur à 0,8 M€ HT : 8 %	Supérieur à 0,5 M€ HT : 17 % Supérieur à 0,8 M€ HT : 9 %
Prévisions d'investissements à court terme	40 % des entreprises de Centre-Val de Loire prévoient d'investir à court terme	34 % des entreprises françaises prévoient d'investir à court terme
Prévisions d'embauches	63 % des entreprises de Centre-Val de Loire prévoient d'embaucher en 2023	61 % des entreprises françaises prévoient d'embaucher en 2023
Difficultés rencontrées	74 % des entreprises de Centre-Val de Loire ont rencontré des difficultés de recrutement en 2022	62 % des entreprises françaises ont rencontré des difficultés face à la hausse des prix en 2022

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2023 – CODIFAB, France Bois Forêt

Principaux indicateurs 2022 de la construction bois en Centre-Val de Loire et en France

PART DE LA CONSTRUCTION BOIS DANS LES DIFFERENTS MARCHES

Logement	Centre-Val de Loire 2020		Centre-Val de Loire 2022		France 2022		Prévisions CVL 2023(1)	Prévisions France 2023(1)
	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	Part de marché	Nombre de réalisations en bois		
Maison individuelle secteur diffus	8,2%	335	6,7%	320	8,0%	9650	↘↘ - 32 %	↘ - 2 %
Maison individuelle secteur groupé	5,3%	85	3,5%	55	5,0%	1800	↔ 0 %	↘ - 8 %
Logements collectifs	3,7%	190	3,6%	255	5,3%	10750	▪ nc	↗ + 1 %
TOTAL LOGEMENT	5,6%	610	4,7%	630	6,2%	22200		
Extension-surélévation	(2.)	390	(2.)	490	28,0%	11300	↗↗ + 12 %	↗↗ + 14 %

Bâtiments non résidentiels	Centre-Val de Loire 2022		France 2022		Prévisions CVL 2023(1)	Prévisions France 2023(1)
	Part de marché	Surfaces réalisées en bois (m²)	Part de marché	Surfaces réalisées en bois (m²)		
Bâtiments tertiaires publics et privés	20,1%	52 600 m²	13,1%	1 170 000 m²	Public : - 28% Privé : -44%	Public : + 17% Privé : + 4%
Bâtiments agricoles	16,8%	41350 m²	27,3%	1 220 000 m²	↘↘ -22 %	↗ + 4 %
Bâtiments industriels et artisanaux	18,7%	21 700 m²	23,5%	720 000 m²	↘↘ -22 %	↗↗ + 11 %
Bâtiments santé	(3.)	(3.)	9,8%	112 000 m²	▪ (3.)	↘ - 8 %

(1) En solde d'opinions

(2) Les parts de marché régionales ne peuvent pas être calculées ; les données sur l'ensemble des extensions-surélévations tous systèmes constructifs sont connues uniquement au niveau national.

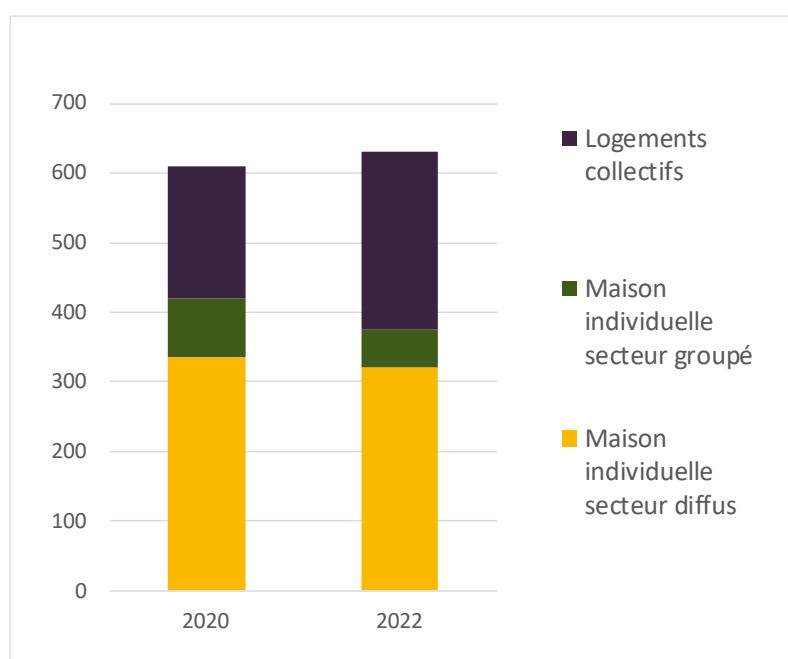
(3) Les surfaces réalisées en bois ne peuvent pas être communiquées en raison d'un taux de réponse insuffisant.

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2023 – CODIFAB, France Bois Forêt

Principaux indicateurs 2022 de la construction bois en Centre-Val de Loire et en France

EVOLUTION SUR LE MARCHE DES LOGEMENTS

Logement	Centre-Val de Loire 2020		Centre-Val de Loire 2022		Evolution des réalisations entre 2020 et 2022
	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	
Maison individuelle secteur diffus	8,2%	335	6,7%	320	- 4,5%
Maison individuelle secteur groupé	5,3%	85	3,5%	55	- 35,3%
Logements collectifs	3,7%	190	3,6%	255	+ 34,2%
TOTAL LOGEMENT	5,6%	610	4,7%	630	+ 3,3%
Extension-surélévation	(2.)	390	(2.)	490	+ 25,6%



Point méthodologique :

55 entreprises de la région Centre-Val de Loire ont répondu à l'enquête qui s'est déroulée de janvier à mars 2023, soit un taux de réponse de 55 %.

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2023 – CODIFAB, France Bois Forêt